



Gradski stanovi Varaždin

Varaždin, Trg slobode 12/I
T: 042/201-412, 042/201-432
F: 042/212-126
e-mail: info@gradski-stanovi.hr
www.gradski-stanovi.hr

KLASA: 024-08/17-01/1
URBROJ: 2186-98/08-2/17-18
Varaždin, 11. prosinac 2017.

ZAPISNIK

sa 9. sjednice Upravnog vijeća Javne ustanove Gradski stanovi Varaždin,
održane dana **29. studenog 2017. g.** s početkom u **15:10** sati
u prostorijama Upravnog odjela za komunalni sustav i urbanizam, Varaždin, Trg slobode 12 – potkrovlje

Prisutni:

Upravno vijeće:

1. Mirna Amadori, predsjednica Upravnog vijeća
2. Željka Hanžek Paska, zamjenica predsjednice Upravnog vijeća
3. Marijan Balaić, član Upravnog vijeća
4. Nino Lučić, član Upravnog vijeća
5. Lidija Špičko, članica Upravnog vijeća
6. Emir Tuholjak, član Upravnog vijeća

Odsutni:

1. Josip Košutić, član Upravnog vijeća

Ostali prisutni:

1. Zoran Svetec, ravnatelj Javne ustanove Gradski stanovi
2. Tatjana Sever, stručni referent Javne ustanove Gradski stanovi

Predloženi Dnevni red 9. sjednice:

1. Prihvatanje zapisnika sa 8. sjednice Upravnog vijeća
2. Odluka o davanju suglasnosti ravnatelju Javne ustanove Gradski stanovi za sklapanje Ugovora o obavljanju radova u Rajčulu, objekt A7
3. Odluka o odabiru zakupnika gpm 37 u Varaždinu, Ul. hrv. branitelja 11 (Zakupnik: Petra Prekupec)
4. Ostala pitanja

Predsjednica Upravnog vijeća, gđa. Amadori, otvara 9. sjednicu Upravnog vijeća Javne ustanove Gradski stanovi čitanjem Dnevnog reda. Dnevni red jednoglasno se prihvaća.

Ad 1)

Na zapisnik sa 8. sjednice Upravnog vijeća nije bilo primjedbi te se jednoglasno usvaja.

Ad 2)

G. Svetec obrazložio je Upravnom vijeću kako su za natječaj za obavljanje radova na lokaciji Rajčul, Hrašćica, objekt A7 pozvane četiri pravne osobe, ali zaprmljene su tri ponude, te je nakon računske kontrole pronađena pogreška u dostavljenoj ponudi društva – Forma d.o.o.. Nakon poslanog upita društvu da li se slažu sa pogreškom, pristigao je odgovor da se slažu i da će ispraviti računsku

pogrešku. G. Svetec napomenuo je da su sve tri ponude ispunile sve uvjete natječaja i prihvatljive su, ali da je Povjerenstvo odlučilo prihvatiti najpovoljniju, a to je ponuda društva Forma d.o.o. G. Svetec predlaže da se prihvati ponuda društva Forma d.o.o. kako bi se mogao sklopiti Ugovor o obavljanju radova na lokaciji Rajčul, Hrašćica, objekt A7. Prijedlog se jednoglasno prihvaća.

Ad 3)

Jednoglasno se donosi predložena odluka o odabiru gđe. Petre Prekupec kao zakupnika garažno parkirnog mjesta 37 u Varaždinu, Ul. hrvatskih branitelja 11.

Ad 4)

G. Svetec iznio je prijedlog vezano uz naplatu zakupnine zakupnicima terasa na prostoru trga u Varaždinu, Ul. hrvatskih branitelja 9, 11, 13 i 15, da se zbog izvođenja građevinskih radova – sanacija stropa garaže – na prostoru trga ne naplaćuje zakupnina sa osnove korištenja terase za razdoblje listopad – prosinac. Prijedlog se jednoglasno prihvaća i usvaja se odluka o ne naplati zakupa zakupnicima terasa na prostoru trga u Varaždinu, Ulica hrvatskih branitelja 9, 11, 13 i 15 za razdoblje listopad – prosinac. G. Svetec obavijestio je Upravno vijeće o daljnjem tijeku pregovara sa izvođačem radova Coning d.d. i Zagorje Tehnobeton d.d., o tijeku revizije stanova i kada se očekuje formiranje liste.

Dovršeno u 15,50 h.

**Predsjednica Upravnog vijeća
Javne ustanove Gradski stanovi
Mirena Amadori dipl. ing. građ.**

