



## Gradski stanovi Varaždin

Varaždin, Trg slobode 12/1  
T: 042/201-412, 042/201-432  
F: 042/212-126  
e-mail: info@gradski-stanovi.hr  
www.gradski-stanovi.hr

KLASA: 024-08/17-01/1

URBROJ: 2186-98/05-17-10

Varaždin, 23. listopada 2017.

### ZAPISNIK

sa **5.** sjednice Upravnog vijeća Javne ustanove Gradski stanovi Varaždin,  
održane dana **10. listopada 2017.** s početkom u **10,00** sati  
u prostorijama Upravnog odjela za komunalni sustav i urbanizam, Varaždin, Trg slobode 12 – potkrovlje

#### Prisutni:

Upravno vijeće:

1. Mirna Amadori, predsjednica Upravnog vijeća
2. Marijan Balaić, član Upravnog vijeća
3. Josip Košutić, član Upravnog vijeća
4. Nino Lučić, član Upravnog vijeća
5. Lidija Špičko, članica Upravnog vijeća

#### Odsutni:

1. Željka Hanžek Paska, zamjenica predsjednice Upravnog vijeća
2. Emir Tuholjak, član Upravnog vijeća

#### Ostali prisutni:

1. Zoran Svetec, ravnatelj Javne ustanove Gradski stanovi
2. Tatjana Sever, stručni referent Javne ustanove Gradski stanovi
3. Biljana Bilaver, stručni referent Javne ustanove Gradski stanovi

#### Predloženi **Dnevni red 5. sjednice:**

1. Prihvatanje zapisnika sa 4. sjednice Upravnog vijeća
2. Nagodba/Sporazum u predmetu 20 P-184/15 (VK vs. JUGS)
3. Prijedlog financijskog plana proračuna za 2018. godinu – proračunski i vlastiti prihodi i rashodi
4. Odluka o odabiru zakupnika garaže B1-G15 u Varaždinu, Ulica grada Koblenza 6 i 8 (Zakupnik: Sanja i Neven Stričak)
5. Ostala pitanja

Predloženi dnevni red se jednoglasno prihvaća.

#### **Ad 1)**

Predloženi zapisnik se jednoglasno prihvaća, bez izmjena.

#### **Ad 2)**

U materijalima uz Poziv na ovu sjednicu su članovi Upravnog vijeća primili prijedlog sporazuma između g. Kukeca i Javne ustanove Gradski stanovi, i to izrađen od strane punomoćnika g. Kukeca i drugi izrađen od strane Javne ustanove Gradski stanovi.

Predlaže se da Javna ustanova Gradski stanovi ponudi jednokratnu isplatu dogovorenog iznosa, tako da nema potrebe za izdavanjem zadužnica. Također, u prijedlog sporazuma treba ugraditi da obje strane neće podnositi žalbe, te da se ovaj sporazum odnosi samo na rješavanje radnog spora, te treba paziti da se ne izađe izvan poslova koji su predmet sporazuma.

Upravno vijeće jednoglasno donosi odluku o prihvaćanju prijedloga da se ponudi jednokratna isplata g. Kučeku u iznosu od 193.360,40 kn, kao i da Javna ustanova Gradski stanovi preuzima obvezu plaćanja svih poreza i doprinosa u skladu sa zakonom, te da se predloži rok do 17. listopada o.g. za očitovanje druge strane.

**Ad 3)**

Budući da je Javna ustanova Gradski stanovi korisnik Proračuna Grada Varaždina, te uključena u Riznicu Grada, nužno je prilikom izrade novog proračuna izraditi Prijedlog proračuna Javne ustanove Gradski stanovi, te ga dostaviti pravovremeno gradskim službama, kako bi se isti ugradio u prijedlog gradskog proračuna za narednu godinu.

Jednoglasno se prihvaća Prijedlog financijskog plana za 2018. g.

**Ad 4)**

Predložena odluka o prihvaćanju ponude Sanje i Nevena Stričak za zakup garaže B1-G15 u Varaždinu, Ulica grada Koblenza 6 i 8, jednoglasno se prihvaća.

**Ad 5)**

G. Svetec je informirao Upravno vijeće o održanom sastanku na kojem su prisustvovali g. Ivan Čehok, g. Zlatan Avar, g. Miroslav Bunića, g. Hinko Županić, te on osobno. Na sastanku se razgovaralo o rješavanju međusobnih odnosa, te o mogućnosti nastavka radova na izgradnji objekata na lokaciji Vilka Novaka – I. faza. Dogovoreno je da Javna ustanova Gradski stanovi izradi prijedlog rješavanja međusobnih odnosa.

Dovršeno u 11,30 h.

**Predsjednica Upravnog vijeća  
Javne ustanove Gradski stanovi  
Mirna Amadori, dipl.ing.građ.**

