



## Gradski stanovi Varaždin

Varaždin, Trg slobode 12/I  
T: 042/201-412, 042/201-432  
F: 042/212-126  
e-mail: info@gradski-stanovi.hr  
www.gradski-stanovi.hr

KLASA: 024-08/17-01/1  
URBROJ: 2186-98/08-2/18-22  
Varaždin, 26. siječnja 2018.

### ZAPISNIK

sa 11. sjednice Upravnog vijeća Javne ustanove Gradski stanovi Varaždin,  
održane dana **16. siječnja 2017. g.** s početkom u **14:10** sati  
u prostorijama Upravnog odjela za komunalni sustav i urbanizam, Varaždin, Trg slobode 12 – potkrovlje

#### Prisutni:

##### Upravno vijeće:

1. Mirna Amadori, predsjednica Upravnog vijeća
2. Željka Hanžek Paska, zamjenica predsjednice Upravnog vijeća
3. Marijan Balaić, član Upravnog vijeća
4. Lidija Špičko, članica Upravnog vijeća
5. Emir Tuholjak, član Upravnog vijeća

#### Odsutni:

1. Josip Košutić, član Upravnog vijeća
2. Nino Lučić, član Upravnog vijeća

#### Ostali prisutni:

1. Zoran Svetec, ravnatelj Javne ustanove Gradski stanovi
2. Tatjana Sever, stručni referent Javne ustanove Gradski stanovi

#### Predloženi **Dnevni red 11. sjednice:**

1. Prihvatanje zapisnika sa 11. sjednice Upravnog vijeća
2. Sporazum o izvršenju presude Općinskog suda br. 20 P – 184/15
3. Sklapanje ugovora s odvjetnicima za naredno razdoblje (za 2018. g.)
4. Ostala pitanja

Predsjednica Upravnog vijeća, gđa Amadori, otvara 11. sjednicu Upravnog vijeća Javne ustanove Gradski stanovi čitanjem Dnevnog reda. Dnevni red jednoglasno se prihvaća.

#### **Ad 1)**

Na zapisnik sa 10. sjednice Upravnog vijeća nije bilo primjedbi te se jednoglasno usvaja.

#### **Ad 2)**

Gđa Amadori izvjestila je članove Upravnog vijeća o tijeku pregovora sa g. Vladimirom Kukecom, a vezano uz Sporazum o izvršenju presude Općinskog suda br. 20 P - 184/15. Napomenula je kako je u navedenom Sporazumu prikazan iznos naknade za g. Vladimira Kukeca koja obuhvaća isplatu naknada koje pripadaju djelatniku temeljem Pravilnika o plaćama Javne ustanove Gradski stanovi (božićnica, regres, jubilarna nagrada) za razdoblje od 03. siječnja 2015. godine do 12. prosinca 2017. godine. U

Sporazumu je navedeno da za radoblje od 03. siječnja 2015. godine do 31. prosinca 2015. godine koeficijent izračanu bruto plaće za g. Vladimira Kukeca iznosi 3,40, a za razdoblje od 01. siječnja 2016. godine do 11. prosinca 2017. godine iznosi 2,25.

Gđa Amadori izvjestila je Upravno vijeće kako je temeljem Sporazuma održan sastanak na kojem su prisustvovali g. Vladimir Kukec, g. Ivan Čehok i gđa Mirna Amadori i kako se g. Kukec složio sa Sporazumom i iznosom naknade koja iznosi neto 380.116,39 kn, bruto 680.826,10 kn, ali je odbio potpisati isti sa pojašnjenjem kako mu se može vjerovati na riječ.

Gđa Amadori predlaže da se navedeni iznos naknade obračuna i isplati g. Kukecu, te da se odvjetnicima koji zastupaju g. Kukeca pošalje dopis u kojem se napominje kako je izvršena isplata temeljem presude Općinskog suda i da se traži povlačenje ovrhe od strane g. Kukeca prema Javnoj ustanovi Gradski stanovi. Ujedno gđa Amadori napomenula je kako je bitno isplatiti naknadu kako ne bi bili u obvezi plaćati zatezne kamate zbog neisplate iste.

Prijedlog gđe Amadori jednoglasno je prihvaćen.

### Ad 3)

G. Svetec obavijestio je Upravno vijeće kako je potrebno sklapanje ugovora s odvjetnicima za 2018. godinu, te moli da Upravno vijeće da odobrenje da se pozove Odvjetničko društvo Jelaković & partneri i dogovori plaćanje sa paušalnim iznosom. G. Svetec napomenuo je da u slučaju dobivanja sporova u kojima ustanova sudjeluje, postoji mogućnost da se vrate odvjetnički troškovi.

Jednoglasno se daje odobrenje za poziv Odvjetničkog društva Jelaković & partneri za ponudom odvjetničkih usluga.

### Ad 4)

G. Svetec obavijestio je Upravno vijeće o stanju pregovora sa Zagorje Tehnobetonom d.d., o promjeni uprave navedenog društva, pristiglom prijedlogu Sporazuma od strane Zagorje Tehnobetona d.d. i nedostataka istog. Napomenuo je da se progovaralo kako će se do 18. siječnja 2018. godine potpisati isti, ali da trenutno Zagorje Tehnobeton d.d. ispituje tržište o isplativosti građenja temeljem Sporazuma. Za daljnje pregovore održat će se sastanak između Javne ustanove Gradski stanovi i Zagorja Tehnobeton d.d.

G. Svetec predložio je da se slijedeća sjednica Upravnog vijeća održi 25. siječnja 2018. godine s početkom u 14:00 h. Prijedlog je prihvaćen.

Dovršeno u 14,40 h.

**Predsjednica Upravnog vijeća  
Javne ustanove Gradski stanovi  
Mirna Amadori, dipl. ing. građ.**

