



Gradski stanovi Varaždin

Varaždin, Ulica Stanka Vraza 8 C
T: 042 / 201-412
F: 042 / 212-126
e-mail: info@gradski-stanovi.hr
www.gradski-stanovi.hr

KLASA: 371-02/20-01/5
URBROJ: 2186-98/01-20-2
Varaždin, 10. studenog 2020. godine

Javna ustanova Gradski stanovi, na temelju Odluke Upravnog vijeća Javne ustanove Gradski stanovi o davanju stanova građenih po Programu društveno poticane stanogradnje u najam uz mogućnost kupnje, KLASA: 371-02/20-01/5, URBROJ: 2186-98/01-20-1, od dana 29. listopada 2020. godine (dalje u tekstu: „Odluka“), Oduke Upravnog vijeća Javne ustanove Gradski stanovi o visini najamnine za stanove građene u objektu B1 u Varaždinu, Ulica grada Koblenza 6 i 8, KLASA: 371-04/13-01/1, URBROJ: 2186/01-98-ZS/15-2 od dana 27. siječnja 2015. godine (dalje u tekstu: “Odluka o visini najamnine”) objavljuje:

JAVNI NATJEČAJ

o davanju u najam uz mogućnost kupnje stanova u višestambenoj zgradi u Varaždinu,
Ulica grada Koblenza 8

I

Predmet javnog natječaja je najam uz mogućnost kupnje stana S-30 i stana S-37, koji su u vlasništvu javne ustanove Gradski stanovi u višestambenom objektu B1, zgrada u Varaždinu, Ulica grada Koblenza 8, građene po Programu društveno poticane stanogradnje.

II

U najam uz mogućnost kupnje daje se neprodani stan (oznake S-30 i S-37) u višestambenom objektu B1 u Varaždinu, Ulica grada Koblenza 8.

Prednost pri odabiru stana imaju podnositelji ponude na način i sukladno kriterijima iz Odluke.

III

Visina najamnine određena je sukladno Zakonu o društveno poticanoj stanogradnji (NN 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 7/13, 26/15, 57/18 i 66/19), odnosno temeljem Odluke o visini najamnine.

Iznos najamnine za stan oznake S-30 određen je u iznosu od 173,32 eura mjesečno, a za stan oznake S-37 u iznosu od 210,67 eura mjesečno, u kunsjoj protuvrijednosti.

Stan	Sobnost	Površina garaže	Površina stana	Ukupna površina	Prodajna cijena	Najamnina
oznaka	broj	m2/NKP	m2/NKP	m2/NKP	€	€
B1-S30	2,5		69,98	69,98	66.919,81	173,32
B1-S37	2,5	14,66	72,28	86,94	81.814,44	210,67

IV

Dokumentaciju za javni natječaj zainteresirane osobe mogu preuzeti na web stranici www.gradski-stanovi.hr ili na adresi Trg slobode 12/I, 42000 Varaždin, radnim danom u vremenu od 8:00 do 14:00 sati.

V

Rok za dostavu ponuda traje do dana 19. studenog 2020. godine.

Ponude se dostavljaju na adresu Javna ustanova Gradski stanovi, Trg slobode 12/I, 42000 Varaždin.

Dostavom ponude na javni natječaj smatra se da je ponuditelj dao privolu za prikupljanje i obradu svojih osobnih podataka u svrhu provođenja javnog natječaja u skladu s Općom uredbom o zaštiti podataka i Zakona o provedbi Opće uredbe o zaštiti osobnih podataka (NN 42/18).

Ponude dostavljene izvan roka ili nepotpune ponude neće se razmatrati.
Sve potrebne informacije zainteresirane osobe mogu dobiti i na telefon 042/201-412.

VI

Javna ustanova Gradski stanovi zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu, kao i poništiti cijeli ili dio javnog natječaja.

Javna ustanova Gradski stanovi
Ulica Stanka Vraza 8 C, 42000 Varaždin