



## Gradski stanovi Varaždin

Varaždin, Pavlinska ulica 6  
T: 042 / 201-412  
F: 042 / 212-126  
e-mail: [info@gradski-stanovi.hr](mailto:info@gradski-stanovi.hr)  
[www.gradski-stanovi.hr](http://www.gradski-stanovi.hr)  
KLASA: 400-09/25-01/1  
URBROJ: 2186-98/11-25-2  
Varaždin, 28. listopada 2025. godine

Na temelju članka 28. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16, 144/22), članka 2. i 3. Pravilnika o planu nabave, registru ugovora, prethodnom savjetovanju i analizi tržišta u javnoj nabavi (NN 101/17, 144/20, 30/23) i na temelju članka 23. Statuta Javne ustanove Gradski stanovi („Službeni vjesnik Grada Varaždina”, broj 1/24), Upravno vijeće Javne ustanove Gradski stanovi na svojoj 58. sjednici, održanoj 28. listopada 2025. godine donosi

### PLAN NABAVE - 2 DOPUNA Javne ustanove Gradski stanovi za 2025. godinu

#### Članak 1.

U Planu nabave Javne ustanove Gradski stanovi za 2025. godinu, koje je donijelo Upravno vijeće na svojoj 47. sjednici, KLASA: 400-09/23-01/1, URBROJ: 2186-98/11-24-4, dana 10. prosinca 2024. godine i 1. Dopuna Plana nabave Javne ustanove Gradski stanovi za 2025. godinu, koje je donijelo Upravno vijeće na svojoj 53. sjednici, KLASA: 400-09/25-01/1, URBROJ: 2186-98/11-25-1, 17. lipnja 2025. Godine, mijenja se Točka 1. Plana nabave za 2025.g., tako da sada glasi:

#### PLAN NABAVE Točka 1.

| R. br. | PREDMET NABAVE<br>I<br>OPIS PREDMETA<br>NABAVE                                                                               | EVIDENC.<br>BROJ<br>NABAVE | CPV                                                     | PROCIJE-<br>NJENA<br>VRIJEDNOS<br>T NABAVE<br>(vrijednost<br>bez PDV-a) | VRSTA<br>POSTUPK<br>A JAVNE<br>NABAVE | SKLAPA<br>LI SE<br>UGOVOR<br>ILI<br>OKVIRNI<br>SPORAZU<br>M | PLANIRANI<br>POČETAK<br>POSTUPKA<br>JAVNE<br>NABAVE | PLANIRAN<br>O<br>TRAJANJE<br>UGOVORA<br>O JAVNOJ<br>NABAVI ILI<br>O.S. |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1      | 2                                                                                                                            | 3                          |                                                         | 4                                                                       | 6                                     | 7                                                           | 8                                                   | 9                                                                      |
| 1.     | Usluga čišćenja mjesnih odbora                                                                                               | JN-2025/1                  | 90910000 - Usluge čišćenja                              | 10.000,00 Eur                                                           | Jednostav na nabava                   | Ugovor                                                      | 1. kvartal                                          | 12 mjeseci                                                             |
| 2.     | Usluga izrade projektne dokumentacije za zgradu POS - Ivana Nepomuka Petrovića, Zgrada 4                                     | JN-2025/2                  | 71220000 - Usluge projektiranja u arhitekturi           | 26.500,00 Eur                                                           | Jednostav na nabava                   | Ugovor                                                      | 1. kvartal                                          | 5 mjeseci                                                              |
| 3.     | Usluga izrade troškovnika i izračuna troškova za postupak nabave                                                             | JN-2025/3                  | 71324000 - Usluge izračuna iznosa troškova              | 10.000,00 Eur                                                           | Jednostav na nabava                   | Ugovor                                                      | 2. kvartal                                          | 1 mjesec                                                               |
| 4.     | Geomehanički istražni radovi i izrada elaborata za dvije zgrade                                                              | JN-2025/4                  | 45111250 - Radovi na istraživanju terena                | 10.000,00 Eur                                                           | Jednostav na nabava                   | Narudžbenica                                                | 2. kvartal                                          | 1 mjesec                                                               |
| 5.     | Građevinski radovi na građevini čkbr. 13153/7, k.o. Varaždin, Zgrada 3 u ulici Ivana Nepomuka Petrovića                      | JN-2025/5                  | 45211340 - Građevinski radovi na višestambenim zgradama | 3.585.149,72 Eur                                                        | Zakon o javnoj nabavi                 | Ugovor                                                      | 3. kvartal                                          | 12 mjeseci                                                             |
| 6.     | Usluga stručnog nadzora tijekom izvođenja radova na čkbr. 13153/7, k.o. Varaždin, za zgradu u ulici Ivana Nepomuka Petrovića | JN-2025/6                  | 71520000 - Usluge građevinskog nadzora                  | 26.500,00 Eur                                                           | Jednostav na nabava                   | Ugovor                                                      | 3. kvartal                                          | 12 mjeseci                                                             |
| 7.     | Promidžba i vidljivost                                                                                                       | JN-2025/7                  | 79341000 - Usluge oglašavanja                           | 13.000,00 Eur                                                           | Jednostav na nabava                   | Narudžbenica                                                | 1. kvartal                                          | 12 mjeseci                                                             |

| R. br. | PREDMET NABAVE<br>I<br>OPIS PREDMETA<br>NABAVE                                                                                                     | EVIDENC.<br>BROJ<br>NABAVE | CPV                                                     | PROCIJE-<br>NJENA<br>VRIJEDNOS<br>T NABAVE<br>(vrijednost<br>bez PDV-a) | VRSTA<br>POSTUPK<br>A JAVNE<br>NABAVE | SKLAPA<br>LI SE<br>UGOVOR<br>ILI<br>OKVIRNI<br>SPORAZU<br>M | PLANIRANI<br>POČETAK<br>POSTUPKA<br>JAVNE<br>NABAVE | PLANIRAN<br>O<br>TRAJANJE<br>UGOVORA<br>O JAVNOJ<br>NABAVI ILI<br>O.S. |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1      | 2                                                                                                                                                  | 3                          |                                                         | 4                                                                       | 6                                     | 7                                                           | 8                                                   | 9                                                                      |
| 8.     | Opskrba prirodnim plinom                                                                                                                           | JN-2025/8                  | 09123000 - Prirodni plin                                | 7.000,00 Eur                                                            | Jednostav na nabava                   | Ugovor                                                      | 1. kvartal                                          | 12 mjeseci                                                             |
| 9.     | Električna energija                                                                                                                                | JN-2025/9                  | 09310000 - Električna energija                          | 9.000,00 Eur                                                            | Jednostav na nabava                   | Ugovor                                                      | 1. kvartal                                          | 12 mjeseci                                                             |
| 10.    | Usluga provedbe postupka javne nabave - čkbr. 13153/7, k.o. Varaždin, Zgrada 3 u ulici Ivana Nepomuka Petrovića                                    | JN-2025/10                 | 79418000 - Usluge savjetovanja na području javne nabave | 3.000,00 Eur                                                            | Jednostav na nabava                   | Ugovor                                                      | 2. kvartal                                          | 4 mjeseca                                                              |
| 11.    | Građevinski radovi na višestambenoj zgradi čkbr. 13153/5 k.o. Varaždin, Zgrada 4 u ulici Ivana Nepomuka Petrovića                                  | JN-2025/11                 | 45210000 - Radovi na podizanju zgrada                   | 3.600.000,00 Eur                                                        | Zakon o javnoj nabavi                 | Ugovor                                                      | 4. kvartal                                          | 12 mjeseci                                                             |
| 12.    | Usluga stručnog nadzora tijekom izvođenja radova - čkbr. 13153/5 k.o. Varaždin, Zgrada 4 u ulici Ivana Nepomuka Petrovića                          | JN-2025/12                 | 71521000 - Usluge nadzora gradilišta                    | 26.500,00 Eur                                                           | Jednostav na nabava                   | Ugovor                                                      | 4. kvartal                                          | 12 mjeseci                                                             |
| 13.    | Usluga provedbe postupka javne nabave - čkbr. 13153/5 k.o. Varaždin, Zgrada 4 u ulici Ivana Nepomuka Petrovića                                     | JN-2025/13                 | 79418000 - Usluge savjetovanja na području javne nabave | 3.000,00 Eur                                                            | Jednostav na nabava                   | Ugovor                                                      | 4. kvartal                                          | 4 mjeseci                                                              |
| 14.    | Usluga kalkulacije troškova za "Građevinski radovi na višestambenoj zgradi čkbr. 13153/5 k.o. Varaždin, Zgrada 4 u ulici Ivana Nepomuka Petrovića" | JN-2025/14                 | 71244000 - Kalkulacija troškova, praćenje troškova      | 10.000,00 Eur                                                           | Jednostav na nabava                   | Ugovor                                                      | 3. kvartal                                          | 1 mjesec                                                               |
| 15.    | Investicijsko održavanje mjesnih odbora                                                                                                            | JN-2025/15                 | 50000000 - Usluge popravaka i održavanja                | 5.000,00 Eur                                                            | Jednostav na nabava                   | Ugovor                                                      | 4. kvartal                                          | 3 mjeseca                                                              |

#### Članak 2.

Ostale točke Plana nabave ostaju nepromjenjene.

#### Članak 3.

Ova Dopuna broj 2 na snagu stupa danom donošenja.

Predsjednica Upravnog vijeća  
Javne ustanove Gradski stanovi  
Lidija Maček, dipl.ing.

