



Gradski stanovi Varaždin

Varaždin, Trg slobode 12/I
Tel: 042/201 412, 042/201 432
Fax: 042/212 126
E-mail: ju.gradskistanovi@varaždin.hr

Broj: 7-DO/2013
Varaždin, 15.01.2013.

Na temelju članka 22., stavka 1., točke 1. Statuta Javne ustanove "Gradski stanovi" (Službeni vjesnik Grada Varaždina broj 1/05, 2/08 i 2/10), Upravno vijeće Javne ustanove "Gradski stanovi" na svojoj **7.** sjednici, održanoj **15.01.2013. g.**, donosi

PLAN PRIHODA I RASHODA ZA 2013. GODINU (POS I REDOVNO POSLOVANJE)

u kunama

Izvor prihoda i primitaka Oznaka rač. iz računskog plana	Opći prihodi i primici	Vlastiti prihodi	Prihodi za posebne namjene	Pomoći	Donacije	Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja	Namjenski primici
31111							900.000,00
31111							20.321.736,00
31111							6.449.899,00
31121		80.000,00					
31122							120.000,00
31123							1.222.200,00
35122					4.713.996,00		
35122					350.000,00		
36			950.000,00				
Ukupno po izvorima		80.000,00	950.000,00		5.063.996,00		29.013.835,00
Ukupno prihodi i primici za 2013				35.107.831,00			

1. Vlastiti prihodi od 80.000,00 kn su prihodi od upravljanja.
2. Namjenski primici od 900.000,00 kn su prihodi od prodaje stanova u Hrašćici-Rajčul.
3. Namjenski primici od 20.321.736,00 kn su prihodi od prodaje stanova na lokaciji Novakova I faza.
4. Namjenski primici od 6.449.899,00 kn su prihodi od najma i/ili prodaje višestambene građevine na lokaciji C i D
5. Namjenski primici od 120.000,00 kn su prihodi od zakupa trga, poslovnih prostora i garažno parkirnih mjesta.
6. Namjenski Primici od 1.222.200,00 kn su prihodi najma stanova na lokaciji Hrašćica-Rajčul i na lokaciji Novakova-I faza.
7. Donacija od 4.713.996,00 kn je primitak za osobne dohotke, materijalne troškove i otplatu kredita.
8. Donacija od 350.000,00 kn je primitak za uređenje i opremanje poslovnih prostora.
9. Prihodi za posebne namjene iznose 950.000,00 a oni su zadržani depozit za otklanjanje nedostataka na lokaciji Jalkovečka IIB, zgrada „G”

u kunama

Rashodi i izdaci Oznaka rač. iz računskog plana	Izdaci za zaposlene	Materijalni izdaci	Financijski rashodi (kamate)	Financijski rashodi (glavnica)	Kapitalni izdaci (uređenje i opremanje radnih prostora)	Rashodi za investicije
41	1.476.000,00					
42		117.996,00				
442			240.000,00			
443				2.880.000,00		
02					350.000,00	
42						30.033.835,00
426		10.000,00				
Ukupno	1.476.000,00	127.996,00	240.000,00	2.880.000,00	350.000,00	30.033.835,00
Ukupno rashodi i izdaci za 2013.				35.107.831,00		

1. Iznos od 1.476.000,00 kn je namijenjen za plaće djelatnika u tijeku 2013 godine.
2. Materijalni izdaci u iznosu 117.996,00 namijenjeni su za kancelarijski materijal, troškove održavanje programa za vođenje POS-a i Pričuve, troškove održavanja službenih automobila, itd. Iznos od 10.000,00 kn izdatka za jedan službeni automobil biti će namiren iz vlastitih prihoda upraviteljstva.
3. Financijski rashodi od 240.000,00 namijenjeni su za plaćanje kamata po kreditu za izgrađene stanove u vlasništvu Grada Varaždina na lokaciji Hrašćica.
4. Financijski rashodi od 2.880.000,00 namijenjeni su za plaćanje glavnice po kreditu za izgrađene stanove u vlasništvu Grada Varaždina na lokaciji Hrašćica.
5. Kapitalni izdaci od 350.000,00 namijenjeni su za uređenje i opremanje poslovnih prostora.
6. Rashodi za investicije od 30.033.835,00 kn namijenjeni su za plaćanje investicija na lokaciji Hrašćica-Rajčul, Novakova – I faza, Hrašćica C i D, kao i za saniranje stropa garaže na lokaciji Jalkovečka II B.

**Predsjednik Upravnog vijeća**
Dražen Briški