



Gradski stanovi Varaždin

Varaždin, Trg slobode 12/I
Tel: 042/201-412, 042/201-432
Fax: 042/212-126
e-mail: gradski.stanovi@varazdin.hr
web: www.gradski-stanovi.hr

KLASA: 370-05/15-01/4
URBROJ: 2186/01-98-ET/15-2
Varaždin, 14. travnja 2015. godine

Sukladno članku 24. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji (NN 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 7/13 i 26/15), članku 6. Odluke o davanju stanova građenih po Programu društveno poticane stanogradnje u najam uz mogućnost kupnje broj 428-ET/2012 od 03.12.2012.g., Odluci Upravnog vijeća Gradskih stanova o visini najamnine za stanove u stambenom nizu A u Rajčul u Hrašćici za objekte A1-A9, broj: 429-ET/2012 od 03.12. 2012.g. i Odluci o prodajnoj cijeni stanova u stambenom nizu A i B, Rajčul u Hrašćici, Broj:390-ET/2011 od 24.11.2011., Javna ustanova Gradski stanovi objavljuje

JAVNI NATJEČAJ za prodaju i davanje u najam uz mogućnost kupnje stanova iz Programa POS (lokacija Hrašćica-Rajčul)

I

Predmet javnog natječaja je:

- A)** prodaja po tržišnoj cijeni neprodanih stanova u vlasništvu Javne ustanove Gradski stanovi, izgrađenih po Programu POS, u stambenom nizu A1-A6, Rajčul u Hrašćici, adresa Ulica Vjekoslava Cerovečkog 1, 3, 5, 7, 9 i 11.
- B)** najam uz mogućnost kupnje neprodanih stanova (slobodnih od osoba i stvari) u vlasništvu Javne ustanove Gradski stanovi, izgrađenih po Programu POS, u stambenom nizu A1-A6, Rajčul u Hrašćici, adresa Ulica Vjekoslava Cerovečkog 1, 3, 5, 7, 9 i 11.

II

Pravo na kupnju stanova koji čine predmet javnog natječaja imaju postojeći najmoprimci stanova u Rajčulu u Hrašćici, osobe koje imaju status branitelja sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske, osobe sa Liste reda prvenstva za kupnju stana iz Programa POS i sve osobe koje prema važećim propisima mogu stjecati pravo vlasništva nekretnina u Republici Hrvatskoj.

III

Rok za podnošenje ponuda za predmete javnog natječaja pod A) i B) je trajan - do prodaje ili do davanja u najam uz mogućnost kupnje svih stanova u stambenom nizu A1-A6, Rajčul u Hrašćici, odnosno do poništenja natječaja.

IV

Dokumentaciju za nadmetanje, koja sadrži uvjete natječaja pod A) i B), kriterije za odabir ponude, prostorni prikaz i površine stanova koji čine predmet javnog natječaja, početne prodajne cijene za stanove i iznose najamnina, zainteresirane osobe mogu podići u sjedištu prodavatelja - Javna ustanova Gradski stanovi, Trg slobode 12/I, 42000 Varaždin ili na web stranici www.gradski-stanovi.hr.

Zainteresirani ponuditelji mogu osobno pogledati predmet javnog natječaja uz prethodnu najavu i u dogovoru s prodavateljem, odnosno sve ostale informacije mogu dobiti putem web stranice ili putem telefona 042/201-431, 042/212-125, 042/201-432.

V

Ponude se dostavljaju na adresu **Javna ustanova Gradski stanovi, Trg slobode 12/I, 42000 Varaždin.**

VI

Prodavatelj pridržava pravo poništenja ovog natječaja, u cijelosti ili djelomično.

Javna ustanova Gradski stanovi
Trg slobode 12/I, 42000 Varaždin