



Gradski stanovi Varaždin

Varaždin, Pavlinska ulica 6
OIB 73172441120
F: 042/212-126
e-mail: info@gradski-stanovi.hr
www.gradski-stanovi.hr
KLASA:371-01/24-01/1
URBROJ: 2186-98/08-01-24-9

Na temelju stavka 2. članka 11. Odluke o davanju na upravljanje i korištenje nekretnina (prostori koje su ranije korišteni kao radni prostori vijeća mjesnih odbora) javnoj ustanovi Gradski stanovi Varaždin“ („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 14/23), Javna ustanova gradski stanovi Varaždin objavljuju

JAVNI POZIV o davanju na povremeno korištenje prostora udrugama

1. Tablica prostora koji se daju na povremeno korištenju udrugama.

Povremeno korištenje prostora, u smislu ovog Javnog poziva i citirane Odluke, podrazumijeva korištenje određenog prostora iz dolje navedene Tablice prostora, u određene sate tijekom određenog dana u tjednu ili mjesecu, prema unaprijed određenim i dodijeljenim terminima, i to kroz određeno razdoblje koje se odnosi na jednu kalendarsku godinu.

Povremeno korištenje ne može biti duže od 4 (četiri) sata tjedno i ne može trajati kraće od 1 (jednog) niti duže od 12 (dvanaest) mjeseci.

R. br.	Adresa Prostora i k.č.br.	Površina prostora	Vrijeme povremenog korištenja prostora	Moguće djelatnosti u poslovnom prostoru	Iznos naknade u EUR za 1 h
1.	Varaždin, Pavlinska ulica 6/3 1829/1 k.o. Varaždin Etaža 26	prizemlje: prostorija 1 od 44 m ² prostorija 2 od 41 m ²	Od ponedjeljka do petaka u vremenu od 08 do 22 sata	Programi koji se odnose na aktivnosti udruga i drugih građanskih udruženja	prostorija 1 i 2 2,00 EUR 1h
2.	Varaždin, Zagrebačka ulica 17 2723/4 k.o. Varaždin Etaža 2	- prostorija 1 od 40,50 m ² , - prostorija 2 od 78,80 m ²	Od ponedjeljka do petaka u vremenu od 08 do 22 sata	Programi koji se odnose na aktivnosti udruga i drugih građanskih udruženja	prostorija 1 2,00 EUR 1h prostorija 2 3,00 EUR 1h

3.	Varaždin, Trakošćanska ulica 24 1716/1 k.o. Varaždin Etaža 39	prostor u prizemlju 120,80 m ²	Od ponedjeljka do petaka u vremenu od 08 do 22 sata	Programi koji se odnose na aktivnosti udruga i drugih građanskih udruženja	4,00 EUR 1h
4.	Varaždin, Ulica Antuna Štera 24 17963 k.o. Varaždin Etaža 2	prostorija od 58,65 m ²	Od ponedjeljka do petaka u vremenu od 08 do 22 sata	Programi koji se odnose na aktivnosti udruga i drugih građanskih udruženja	3,00 EUR 1h
5.	Varaždin, Dravska ulica 7B 3493/4 k.o. Varaždin Etaža 27	prostor 1 u prizemlju, ulaz B, a koji se sastoji od: 182,10 m ² natkrivena terasa 39,70 m ² nenatkrivena terasa 25,65 m ² prostor 2 (pregrađen) u prizemlju, ulaz B, a koji se sastoji od: 40 m ² natkrivena terasa 39,70 m ² nenatkrivena terasa 25,65 m ²	Od ponedjeljka do petaka u vremenu od 08 do 22 sata	Programi koji se odnose na aktivnosti udruga i drugih građanskih udruženja	prostor 1 4,00 EUR 1h prostor 2 2,00 EUR 1h
6.	Varaždin Ulica Mirka Kolarića 23 495/2 k.o. Biškupec	prostorija na 1 katu od 100,00m ²	Od ponedjeljka do petaka u vremenu od 08 do 22 sata	Programi koji se odnose na aktivnosti udruga i drugih građanskih udruženja	4,00 EUR 1h
7.	Poljana Biškupečka, Varaždinska ulica 56/B 827/2 k.o. Poljana Biškupečka	dvorana od 300 m ²	Od ponedjeljka do petaka u vremenu od 08 do 22 sata	Programi koji se odnose na aktivnosti udruga i drugih građanskih udruženja	4,00 EUR 1 h
8.	Hrašćica, Ulica Ruđera Boškovića 11 12769/1 k.o. Varaždin	potkrovlje poslovne zgrade: dvorana od 100,14 m ²	Od ponedjeljka do petaka u vremenu od 08 do 22 sata	Programi koji se odnose na aktivnosti udruga i drugih građanskih udruženja	4,00 EUR 1 h

9.	Jalkovec, Ulica braće Radić 99 794 k.o. Jalkovec	prostorija na katu od 141,06 m ²	Od ponedjeljka do petaka u vremenu od 08 do 22 sata	Programi koji se odnose na aktivnosti udruga i drugih građanskih udruženja	4,00 EUR 1 h
10.	Kučan Marof, Marofska ulica 2A 522 k.o. Kučan Marof	prostorija 1 u prizemlju 180 m ² prostorija 2 1 kat 40 m ² prostorija 3 u potkrovlju 50 m ²	Od ponedjeljka do petaka u vremenu od 08 do 22 sata	Programi koji se odnose na aktivnosti udruga i drugih građanskih udruženja	prostorija 1 4,00 EUR 1h prostorija 2 i 3 2,00 EUR 1h
11.	Zbelava, Varaždinska ulica 119 124 k.o. Zbelava	dvorana i prateći prostori 120 m ²	Od ponedjeljka do petaka u vremenu od 08 do 22 sata	Programi koji se odnose na aktivnosti udruga i drugih građanskih udruženja	4,00 EUR 1 h

2. Prostor se daje na povremeno korištenje na rok od 12 mjeseci s mogućnošću produženja roka pod uvjetima urednog ispunjenja Ugovora.

3. Podnositelji zahtjeva su dužni kod sklapanja Ugovora o povremenom korištenju prostora dostaviti solemniziranu bjanko zadužnicu kao sredstvo osiguranja plaćanja.

Zahtjev za davanje na povremeno korištenje prostora mora sadržavati slijedeće:

1. podatke o podnositelju zahtjeva (ime i prezime / naziv, adresa prebivališta / i. sjedišta i OIB podnositelja);
2. podatke o prostoru za koji se podnosi zahtjev;
3. vremensko razdoblje i dužini trajanja privremenog korištenja; namjenu za koju se prostor želi koristiti.
4. Izvod iz Registra udruga Republike Hrvatske,
5. Zapisnik s posljednje redovne sjednice skupštine Udruge koji je po zakonu dostavljan nadležnom županijskom upravnom tijelu,
6. potvrda nadležnog upravnog odjela grada za poslove financija o nepostojanju duga prema Gradu Varaždinu ,
7. potvrdu mjerodavne porezne uprave kojom se potvrđuje da porezni obveznik nema duga po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna uprava, a koja ne smije biti starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja,
8. dosadašnji ugovor ili odluku grada po kojoj je udruga do sada koristila prostor,
9. izjavu o prihvaćanju svih uvjeta i propozicija ovog javnog poziva.

Zahtjev za povremeno korištenje nekretnine će se, između ostalog, odbiti:

- ako podnositelj zahtjeva ima nepodmirene obveze prema Gradu Varaždinu i/ili Gradskim stanovima po bilo kojoj osnovi;
- ako podnositelj zahtjeva nije ispunio obveze iz ranijeg ugovora o privremenom ili povremenom korištenju (te ili neke druge) nekretnine u vlasništvu Grada Varaždina, a osobito ako za ranijeg korištenja prostorom nije postupao s dužnom pažnjom čime je prouzročio štetu na prostoru koji mu je dan na korištenje i/ili uređajima i opremi koja se u njemu nalazi;
- ako nema slobodnih kapaciteta,

- ako bi se povremenim korištenjem prostora na način i u vremenu zatraženom u zahtjevu ometao rad ostalih korisnika koji se već u nalaze u posjedu nekretnine po nekoj drugoj pravnoj osnovi (zakup, korištenje, i dr.);
 - u svim drugim slučajevima kada to opravdavaju okolnosti konkretnog slučaja.
4. Zahtjev može podnijeti i Udruga koja je dosada koristila prostor bez pravne osnove (Ugovora sa gradom ili Odluke grada) uz uvjet da uz zahtjev dostavi izvod iz Registra udruga i Izjavu po kojoj osnovi je koristila prostor te Zapisnik s posljednje redovne sjednice skupštine Udruge koji je po zakonu dostavljan nadležnom županijskom upravnom tijelu.
 5. Zahtjev za povremeno korištenje prostora dostavljaju osobno ili poštom Javnoj ustanovi gradski stanovi Varaždin Pavlinska 6. Varaždin.
 6. Nepotpuni Zahtjevi će se odbaciti.
 7. Ugovor o povremenom korištenju prostora sklopiti će se u roku do 30 dana od donošenja Odluke o odabiru.
 8. Javni poziv bit će otvoren do popune svih prostora.

Varaždin, 13.02. 2024.

RAVNATELJ:

